

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Δεκεμβρίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **279**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

1 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης, δικαστικής δαπάνης και δικαστικών εξόδων ακινήτου, λόγω ρυμοτομίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 6423/1992 πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως οικοπέδων της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, που βρίσκεται στην τέως Κοινότητα Πανοράματος και νυν Δημοτική Ενότητα Πανοράματος του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη στη Θεσσαλονίκη.

2 Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Πυθαγόρειο Σάμου.

3 Ανακοίνωση καταβολής αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στο Δήμο Θεσσαλονίκης.

4 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου για τακτοποίηση οικοπέδου σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 1/2000 πράξης εφαρμογής στην περιοχή Πάτημα Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ23/οικ.54125-4287 (1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης, δικαστικής δαπάνης και δικαστικών εξόδων ακινήτου, λόγω ρυμοτομίας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 6423/1992 πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως οικοπέδων της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, που βρίσκεται στην τέως Κοινότητα Πανοράματος και νυν Δημοτική Ενότητα Πανοράματος του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη στη Θεσσαλονίκη.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 98/Α/2005).

2. Τις διατάξεις του Π.δ. 113/2014 «Οργανισμός Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας» (ΦΕΚ: 141/Α/29-08-2014).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 47 του Ν. 4386/2016 (ΦΕΚ 83 Α΄/11-05-2016), που αναφέρεται στην διαχείριση των ακινήτων, αδιάθετων υπολοίπων στεγαστικών προγραμμάτων του Υπουργείου Υγείας με την αυτοδίκαιη μεταφορά τους στο Υπουργείο Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.

4. Το από 26-7-1959 διάταγμα (ΦΕΚ 154 Α΄/6-8-1959) «Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πανοράματος (Θεσσαλονίκης) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 117053/20-12-1969 (ΦΕΚ 254/Δ΄/31-12-1969 και ΔΠ/ΠΜ.οικ/43881/1248/10-7-1990 αποφάσεις Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 591 Δ΄/22-10-1990).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001(Φ.Ε.Κ. Α΄ 17/6-2-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα τα άρθρα 7 και 8.

6. Την υπ' αριθμ. 6423/1992 πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως οικοπέδων της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.

7. Το από 18-12-1992 διάγραμμα του Μηχανικού Π. Πολυγύρινου, που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 6423/1992 προαναφερθείσα πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως οικοπέδων, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Τ.Α. της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

8. Την υπ' αριθμ. ΔΠ/ΤΑ/8509/777/10-5-1993 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία εγκρίθηκε η προαναφερθείσα πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού Αποζημιώσεως οικοπέδων.

9. Την υπ' αριθμ. 240/2014 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης με την οποία καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας για έκταση 329 τ.μ. και αναγνωρίστηκε ως μοναδικός και αποκλειστικός δικαιούχος της αποζημίωσης, ο Σίσιλας Νικόλαος του Αστερίου.

10. Την υπ' αριθμ. 101/2015 απόφαση του Δ΄ Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου με την οποία κατέστη αμετάκλητη η υπ' αριθμ. 240/2014 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης.

11. Τον από 15-07-2016 πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης.

12. Τα υπ' αριθμ. 47633/2-7-2014,558/7-1-2016, 55880/21-7-2015 και 26283/14-4-2016 έγγραφα του Τμήματος Δημόσιας Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης.

13. Την υπ' αριθμ. 134453/23-12-2015 (ΦΕΚ 2857 Β΄) κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού «Ρυθμίσεις για τις πληρωμές των δαπανών του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων - ΠΔΕ [Τροποποίηση και αντικατάσταση της κοινής υπουργικής απόφασης 46274/26.09.2014 (ΦΕΚ 2573 Β΄)].

14. Την υπ' αριθμ. 44802/9478/06-10-2016 απόφαση με θέμα «Εντολή πληρωμής».

15. Την υπ' αριθμ. οικ. 13690/Δ9.3513 (ΦΕΚ 883/Β/1-04-2016) απόφαση «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής στο Γενικό Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Πρόνοιας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης».

16. Την υπ' αριθμ. 11756/2551/11-03-2016 απόφαση ορισμού Υπεύθυνης Λογαριασμού.

17. Τα από 3-11-2016 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης, αποφασίζουμε:

Ειδοποιούμε:

1) Τον Νικόλαο Σίσιλα του Αστερίου που έχει ή αξιώνει εμπράγματα δικαιώματα επί της υπ' αριθμ. 491 ιδιοκτησίας (Ο.Τ.96), όπως αυτή περιγράφεται στην υπ' αριθμ. 6423/92 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού οικοπέδων λόγω ρυμοτομίας της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα Πανοράματος του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη στη Θεσσαλονίκη, ότι η αποζημίωση της έκτασης των 329 μ2, η οποία ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων είκοσι χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα ευρώ (220.430,00 €) ,έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Αθήνας με το αριθμ. 17456/3-11-2016 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης. Ομοίως και η δικαστική δαπάνη, δυνάμει της υπ' αριθμ. 101/2015 απόφασης του Δ΄ Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου, ποσού ύψους τριακοσίων ευρώ (300,00 €), έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Αθήνας με το αριθμ. 17455/3-11-2016 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, υπέρ του Νικόλαου Σίσιλα του Αστερίου.

2) Τον Δικηγορικό Σύλλογο Θεσσαλονίκης, ότι έχει κατατεθεί ποσό ύψους δύο χιλιάδων εξακοσίων είκοσι τριών ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών(2.623,84 €), υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης, με το αριθμ. 17454/3-11-2016 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, το οποίο ποσό αφορά δικαστικά έξοδα, όπως αυτά έχουν προσδιοριστεί με την υπ' αριθμ. 240/2014 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Νοεμβρίου 2016

Με εντολή Αναπληρώτριας Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας Πρόνοιας

ΔΗΜ. ΚΑΡΕΛΛΑΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ.59/399418/48539/4919/2797 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Πυθαγόρειο Σάμου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού...» (ΦΕΚ 114/τ.Α΄/22-9-2015).

2. Το Π.δ. 125/2016 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 210/Α/5-11-2016).

3. Το Π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/22-4-2005).

4. Το Π.δ. 104/2014 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 171/Α/28-8-2014), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 49 του Ν. 4373/2016 (ΦΕΚ 49/τ.Α΄/1-4-2016).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/6-2-2001) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 1 του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχ/των και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

6. Την υπ΄ αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΥΟΝΕ/ΤΝΕ/295593/35972/691/74 υπουργική απόφαση Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 2343/Β/30-10-2015).

Πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθμ. 1120749 /7829/Δ0010/27-1-2010 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 43/τ.ΑΑΠ//16-2-2010), φερομένης ιδιοκτησίας Νικολάου Μιχέλη.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Τριμελές Εφετείο Αιγαίου με την αριθμ. 45/2016 απόφασή του για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχουν εκδοθεί γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 17524/21-11-2016 και 17521/21-11-2016, για εξήντα οκτώ χιλιάδες τριακόσια εξήντα τρία ευρώ και ογδόντα δύο λεπτά (68.363,82€) και δύο χιλιάδες εκατόν εξήντα επτά ευρώ και είκοσι επτά λεπτά (2.167,27 €) αντίστοιχα.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Σάμου παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή

του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερομένων ιδιοκτητών να παραδώσουν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί το Τμήμα Απαλλοτριώσεων, Απόκτησης Ακινήτων και Αποζημιώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2016

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Τμήματος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΚΑΤΖΙΟΥ

(3)

Ανακοίνωση καταβολής αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στο Δήμο Θεσσαλονίκης.

Ο Νικόλαος Μπαρής του Ξενοφώντος και της Ελένης, με Α.Φ.Μ. 025482420 της Δ.Ο.Υ. Αμπελοκήπων Θεσ/νίκης, και η Δήμητρα Καραματζιάρη του Δήμου και της Βασιλικής, σύζυγος Νικολάου Ξ. Μπαρή, με Α.Φ.Μ. 033262298 επίσης της Δ.Ο.Υ. Αμπελοκήπων Θεσ/νίκης, αμφότεροι κάτοικοι Άνω Πόλης (Ακρόπολης - Επταπυργίου) Δήμου Θεσ/νίκης, Τ.Κ. 546 34, οδός Αράχθου, αριθμός 2, με κοινή ηλεκτρονική διεύθυνση baris.co@hotmail.com, ανακοινώνουν ότι,

Έχοντας υπόψη:

1. Τις οικείες διατάξεις του Ν.δ./τος της 17.07./16.08.1923, του Α.Ν. 1731/1939, του Ν.δ./τος 797/1971 και του Α.Ν. 625/1968, όπως ισχύουν.

2. Το σχέδιο ρυμοτομίας της περιοχής Επταπυργίου του Δήμου Θεσ/νίκης που εγκρίθηκε με το διάταγμα της 30.09.1936 (ΦΕΚ 5/Δ/11.01.1937) και τροποποιήθηκε με το διάταγμα της 23.07.1960 (ΦΕΚ 122/Δ/22.08.1960) και με το διάταγμα της 7.09.1984 (ΦΕΚ 540/Δ/11.10.1984),

3. Την υπ' αριθμ. 5.593/14.10.1987 (υπ' αριθμ. πρωτοκ. 15.266/1987) πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων του Τμήματος Τοπογραφήσεως και Απαλλοτριώσεων της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχίας Θεσ/νίκης σχετικά με την τακτοποίηση, προσκύρωση και αναλογισμό αποζημίωσης των οικοπέδων, τα οποία κηρύχθηκαν αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα ενόψει δημιουργίας κοινοχρήστων χώρων (οδών και πλατειών) στην περιοχή της Άνω Πόλης του Δήμου Θεσ/νίκης.

4. Την υπ' αριθμ. πρωτοκ. ΔΠ/ΤΑ/59457/87/19.02.1988 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης, με την οποία κυρώθηκε (εγκρίθηκε) η άνω πράξη.

5. Ότι σε σχέση με τις ιδιοκτησίες υπ' αριθμ. 40 με ιδιοκτήτη τον Ιωάννη Κλειμαδάκη ή Κλημαδάκη ή Κλαβάκη του Ευσταθίου και της Αναστασίας και υπ' αριθμ. 41 με ιδιοκτήτρια την Αννούλα ή Άννα σύζυγο Δημητρίου Μαμολίδου ή Μομουλίδου, το γένος Παναγιώτη Μπαρή, οι οποίες συγκροτούν σήμερα το γεωτεμάχιο με Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (Κ.Α.Ε.Κ.) 19 044 33 09 021/0/0 της περιφέρειας του λειτουργούντος Κτηματολογικού Γραφείου του Δήμου Θεσ/νίκης, η άνω υπ' αριθμ. 5.593/14.10.1987 πράξη, μεταξύ άλλων,

α. στην επιφάνεια της υπ' αριθμ. 40 ιδιοκτησίας με ιδιοκτήτη τον Ιωάννη Κλειμαδάκη ή Κλημαδάκη ή Κλαβάκη του Ευσταθίου και της Αναστασίας, διέταξε την προσκύρωση τμήματος εμβαδού 27,70 τ.μ., το οποίο στο διάγραμμα της πράξης περικλείεται από τα στοιχεία 320-Ε2-Ζ2-301-320 και ενέπιπτε στην υπ' αριθμ. 26 ιδιοκτησία (οικόπεδο) με ιδιοκτήτη τον Δήμο Θεσ/νίκης, και

β. στην επιφάνεια της υπ' αριθμ. 41 ιδιοκτησίας με ιδιοκτήτρια την Αννούλα ή Άννα σύζυγο Δημητρίου Μαμολίδου ή Μομουλίδου, το γένος Παναγιώτη Μπαρή, διέταξε την προσκύρωση τμήματος εμβαδού 1,05 τ.μ., το οποίο στο διάγραμμα της πράξης περικλείεται από τα στοιχεία 45-46-47-45 και ενέπιπτε επίσης στην ίδια άνω υπ' αριθμ. 26 ιδιοκτησία (οικόπεδο) με ιδιοκτήτη τον Δήμο Θεσ/νίκης.

6. Τα υπ' αριθμ. 9.279/13.11.1989 και 9.291/28.11.1989 οριστικά συμβόλαια αγοραπωλησίας του άλλοτε Συμβ/φου Θεσ/νίκης Νικολάου Βασ. Τριανταφύλλου, με τα οποία ο ανωτέρω Ιωάννης Κλειμαδάκης ή Κλημαδάκης ή Κλαβάκης του Ευσταθίου και της Αναστασίας και η ανωτέρω Αννούλα ή Άννα σύζυγος Δημητρίου Μαμολίδου ή Μομουλίδου, το γένος Παναγιώτη Μπαρή, μεταβίβασαν και παρέδωσαν στους Νικόλαο Ξ. Μπαρή και Δήμητρα Δ. Καραματζιάρη-Μπαρή (εξ ημισείας εξ αδιαιρέτου) τις ανωτέρω υπ' αριθμ. 40 και 41 ιδιοκτησίες (οικόπεδα) κατά πλήρη συγκυριότητα, σύννομη και συγκατοχή.

7. Ότι το άνω υπ' αριθμ. 9.279/1989 οριστικό συμβόλαιο μετεγράφη νομίμως στις 29.11.1989 στα βιβλία μεταγραφών του άλλοτε Υποθ/κείου Θεσ/νίκης (στον τόμο 1558 και με αύξοντα αριθμό 118) και καταχωρήθηκε νομίμως ως αγορά στην υπ' αριθμ. 2190/806941 μερίδα του πρώτου εξ αυτών (Νικολάου Ξ. Μπαρή) στο εν λόγω Υποθ/κειο (με αύξοντα αριθμό 2) και στην υπ' αριθμ. 2202/810375 μερίδα της δεύτερης εξ αυτών (Δήμητρας Δ. Καραματζιάρη-Μπαρή) στο ίδιο άνω Υποθ/κειο (με αύξοντα αριθμό 1).

8. Ότι το άνω υπ' αριθμ. 9.291/1989 οριστικό συμβόλαιο μετεγράφη νομίμως επίσης στις 29.11.1989 στα βιβλία μεταγραφών του άλλοτε Υποθ/κείου Θεσ/νίκης (στον τόμο 1558 και με αύξοντα αριθμό 123) και καταχωρήθηκε νομίμως ως αγορά στην ίδια άνω μερίδα του πρώτου εξ αυτών (Νικολάου Ξ. Μπαρή) (με αύξοντα αριθμό 3) και στην ίδια άνω μερίδα της δεύτερης εξ αυτών (Δήμητρας Δ. Καραματζιάρη - Μπαρή) (με αύξοντα αριθμό 2).

9. Ότι το άνω υπ' αριθμ. 9.279/1989 οριστικό συμβόλαιο καταχωρήθηκε νομίμως ως πώληση στην υπ' αριθμ. 1108/477962 μερίδα του δικαιοπαρόχου των ανωτέρω Ιωάννη Κλειμαδάκη ή Κλημαδάκη ή Κλαβάκη του Ευθυμίου και της Αναστασίας στο ίδιο άνω Υποθ/κειο (με αύξοντα αριθμό 2).

10. Ότι το άνω υπ' αριθμ. 9.291/1989 οριστικό συμβόλαιο καταχωρήθηκε νομίμως ως πώληση στην υπ' αριθμ. 848/400846 μερίδα της δικαιοπαρόχου των ανωτέρω Αννούλας ή Άννας χήρας Δημητρίου Μαμολίδου ή Μο-

μουλίδου, το γένος Παναγιώτη Μπαρή, στο ίδιο άνω Υποθ/κειο (με αύξοντα αριθμό 6).

11. Την υπ' αριθμ. πρωτοκ. 51.513/1989 αίτηση που υπέβαλε ο πρώτος εξ αυτών (Νικόλαος Ξ. Μπαρής) προς το Δήμο Θεσ/νίκης για συμβιβαστικό καθορισμό της οριστικής τιμής μονάδος αποζημιώσεως των άνω δύο (2) προσκυρωθέντων τμημάτων της υπ' αριθμ. 26 ιδιοκτησίας (οικοπέδου) του εν λόγω Δήμου.

12. Την υπ' αριθμ. 25/12.01.1990 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσ/νίκης, με την οποία έγινε δεκτή η άνω αίτηση και ο Δήμος Θεσ/νίκης α) καθόρισε την οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης στο ποσό των 28.000 (είκοσι οκτώ χιλιάδων) δραχμών (δρχ.) ανά τετραγωνικό μέτρο (τ.μ.) και συνολικά στο ποσό των 805.000 δρχ. [= 28,75 τ.μ. (=27,70 τ.μ. + 1,05 τ.μ.) Χ 28.000 δρχ./τ.μ.) για τα άνω δύο (2) προσκυρωθέντα τμήματα και β) όρισε ότι θα περιέλθουν στην κυριότητα των Νικολάου Ξ. Μπαρή και Δήμητρας Δ. Καραματζιάρη-Μπαρή μόνον αφού πρώτα προσκομισθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Θεσ/νίκης βεβαίωση του Οργανισμού Αποχέτευσης Θεσ/νίκης, με την οποία θα βεβαιώνεται ότι κάτω από τα άνω δύο (2) προσκυρωθέντα τμήματα δε διέρχεται αγωγός υπονόμων και ότι δεν παρεμποδίζεται η ελεύθερη ροή των επιφανειακών ομβρίων υδάτων.

13. Το υπ' αριθμ. πρωτοκ. ΕΣ. 3918/16.02.1990 έγγραφο της Νομαρχίας Θεσ/νίκης, με την οποία επικυρώθηκε η άνω υπ' αριθμ. 25/1990 απόφαση του Δήμου Θεσ/νίκης, και

14. Το υπ' αριθμ. πρωτοκ. 1749/649/Σ525/21.02.1991 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικού του Οργανισμού Αποχετεύσεως Θεσ/νίκης περί βεβαιώσεως ότι κάτω από τα άνω δύο (2) προσκυρωθέντα τμήματα δεν διέρχεται αγωγός υπονόμων και ότι η ελεύθερη ροή των επιφανειακών ομβρίων υδάτων δεν παρεμποδίζεται, γνωστοποιούν:

με σκοπό τη συντέλεση (ολοκλήρωση) της οικείας, κηρυχθείσης λόγω προσκυρώσεως, αναγκαστικής απαλλοτριώσεως.

1. Ότι, για τα άνω δύο (2) προσκυρωθέντα τμήματα (εμβαδού 27,70 τ.μ. και 1,05 τ.μ.), εξεδόθη το υπ' αριθμ. 05131/26.02.1991 βεβαιωτικό σημείωμα του Τμήματος Κτηματολογίου και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικού του Δήμου Θεσ/νίκης ποσού 805.000 δραχμών [= 28.000 δρχ./τ.μ. Χ (27,70 τ.μ. + 1,05 τ.μ.)] και

2. Ότι το ποσό αυτό κατεβλήθη (εξοφλήθηκε) πλήρως και ολοσχερώς στον δικαιούχο-του Δήμο Θεσ/νίκης από τον πρώτο εξ αυτών (Νικόλαο Ξ. Μπαρή) (ενεργούντα ατομικώς για τον εαυτό του και εξ ονόματος και για λογαριασμό και της δεύτερης εξ αυτών, Δήμητρας Δ. Καραματζιάρη - Μπαρή) με το υπ' αριθμ. 14.979/26.02.1991 τριπλότυπο εισπράξεως της Διεύθυνσης Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Θεσ/νίκης (που εξεδόθη από τον επιμελητή εισπράξεων, υπάλληλο Δημ. Παπαχρηστούδη).

Η παρούσα ανακοίνωση - γνωστοποίηση να δημοσιευθεί νομίμως στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, για να επέλθουν οι εντεύθεν έννομες συνέπειες.

Επισυνάπτεται προς τούτο το με Α/Α 5230/24.11.2016 (Σειρά Θ 0185588) πρωτότυπο Διπλότυπο (Τύπου Α΄) εισπράξεως του οικείου παραβόλου δημοσίευσης του Τμήματος Εσόδων της Δ.Ο.Υ. Α΄ Θεσ/νίκης [κωδικός (ΚΑΕ) 2531] ποσού εβδομήντα πέντε (75) ευρώ.

Θεσσαλονίκη, 24 Νοεμβρίου 2016.

Η Πληρεξούσια δικηγόρος
των ανακοινούντων - γνωστοποιούντων

ΒΑΝΝΑ ΤΣΙΟΡΒΑ

---

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου για τακτοποίηση οικοπέδου σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 1/2000 πράξης εφαρμογής στην περιοχή Πάτημα Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Σύμφωνα με τα άρθρ. 7 και 8 Ν. 2882/2001 γνωστοποιείται σε όλους, που έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στο οικόπεδο που χαρακτηρίζεται με ΚΑ 010713 στον πίνακα που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 1/2000 πράξη εφαρμογής, της περιοχής «ΠΑΤΗΜΑ Ι» της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας του Δήμου Ελευσίνας Δυτικής Αττικής, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 8424/639/1999 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής, τμήμα του οποίου 97,41 τ.μ. προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία των Αθανασίας Χαριλάου ΑΛΕΜΗ και Παναγιώτη Χαριλάου ΑΛΕΜΗ με ΚΑ 010786, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων η αποζημίωση που αναλογεί στο προσκυρούμενο τμήμα, όπως αυτή προσδιορίστηκε με την υπ' αριθμ. 2987/2015 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών καθώς και τα δικαστικά έξοδα που επιδικάσθηκαν και για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 17010/1.6.2016 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν νόμιμα.

(Αριθμ. διπλότυπου είσπραξης Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών Θ1354468/29.11.2016).

Αθήνα, 16 Νοεμβρίου 2016

Οι υπόχρεοι

ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΑΛΕΜΗ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΜΗΣ